

当社はお取引に伴いお客様の個人情報をお預かりいたしております。この書面はこの度のお取引に伴い、お預かりするお客様の個人情報の保護とお取り扱いにつきまして、個人情報保護法の規定に従いご説明するものです。

1. 個人情報に対する 当社の基本的姿勢	当社は、個人情報の保護に関する法令と社会秩序を尊重・遵守し、個人情報の適正な取扱いと保護に努めます。
2. 当社が保有する個人情報	当社がお客様からお預かりする個人情報は、主に以下の内容になります。 ①氏名・住所・生年月日・性別・電話番号（FAX 含）・メールアドレス・勤務先・年収 ②不動産に関する情報（所在地・構造・規模・間取り・設備・権利の有無） ③受付表・入居申込書・契約書・重要事項説明書等に記載された項目
3. 個人情報の利用目的	当社は、お客様の個人情報を以下の目的のためにお預かりします。 ①不動産物件のご紹介、不動産の売買・賃貸の仲介、管理等のお取引に関する契約の締結、履行、契約後の管理、アフターサービス等の実施のために下記③の情報を利用します。 ②お客様にとって有用と思われる当社提携先の商品・サービス等のご紹介、当社グループ会社（業務委託会社）による総合サービスを目的として下記③の情報を提供します。 【グループ会社：マツマル住宅株式会社 福岡市城南区荒江1丁目35番4号 TEL 092-844-4447】 ③お客様の個人情報のうち、氏名・住所・電話番号（FAX 含）・メールアドレスの情報を利用させていただきます。
4. 個人情報の管理方法	当社がお客様からお預かりする個人情報は、正しく・最新の状態であるように以下の措置を講じます。 ①当社およびグループ会社の従業員に対して個人情報保護のための教育を行います。 ②当社が保有するデータベースシステムについては、不正なアクセス・紛失・改ざん・漏洩などの危険に対し予防を行うと共に、社内的な見直しを行い是正に努めます。
5. 個人情報の第三者への提供	お客様の個人情報は、お客様との契約目的を達成するために以下の者に対して提供することがあります。 ①お客様から委託を受けた事項についての契約の相手方となる者、申込者、その見込み者 ②対象不動産に関わる管理会社、損保会社、保証会社、信販会社、金融機関、他の不動産会社 ③信用調査を必要とする際、委託先の調査機関や金融機関 ④お客様に債務不履行があった場合の催告実施者 ⑤お客様にとって有用な不動産情報のインターネット・看板・情報誌等への広告メディア、広告の掲載業者、団体、指定流通機構
6. 個人情報の外部委託	お客様の個人情報について、その取扱いを外部に委託する場合があります。その場合には必要な契約を締結し、適切な管理・監督を行います。
7. 個人情報の開示・ 訂正・利用停止等 のご請求	お客様の個人情報について、開示・訂正・利用停止をご希望の場合は、対応させていただきます。開示の結果、お客様に関する個人情報に誤りがあった場合は速やかに訂正させていただきます。また、利用停止の結果、「個人情報の利用目的」に支障が出る場合があります。